



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΠΕΡΙΦ/ΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΦΛΩΡΙΝΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΕΡΓΟ: ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ
ΚΤΙΡΙΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ
ΦΛΩΡΙΝΑΣ
(αντικατάσταση κουφωμάτων με
νέα διπλού υαλοπίνα)

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ:

(Ε.Τ.Π.Α) ΕΠ0051 2019 ΕΠ00510036
Κωδικό: ΟΠΣ5030632 στο
Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Δυτικής
Μακεδονίας 2014-2020»

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 150.718,02 €

ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

ΓΕΝΙΚΑ

Άρθρο 1^ο Τίτλος έργου - Τόπος εκτέλεσης έργου - Φύση εργασιών - Προϋπολογισμός

Τίτλος έργου: ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ (αντικατάσταση κουφωμάτων με νέα διπλού υαλοπίνακα)
Τόπος εκτέλεσης: ΔΗΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ (κτίριο Διοικητηρίου Π.Ε. Φλώρινας)
Φύση εργασιών: Οικοδομικές εργασίες – αντικατάσταση κουφωμάτων.
Προϋπολογισμός: 150.718,02 € (με Φ.Π.Α.)

Άρθρο 2^ο Κύριες διατάξεις που διέπουν την σύμβαση

Οι κύριες διατάξεις που διέπουν την συγκεκριμένη σύμβαση είναι ο Ν.4412/2016, «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».

Α. ΣΥΜΒΑΤΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Άρθρο 3^ο Εργολαβικό ποσοστό

Στις τιμές των άρθρων δεν περιλαμβάνεται το εργολαβικό ποσοστό. Αυτό καθορίζεται σε **δέκα οκτώ τοις εκατό (18%)** και προστίθεται επιπλέον.

Άρθρο 4^ο Φ.Π.Α.

Ο Φ.Π.Α. καθορίζεται σε είκοσι τέσσερα τοις εκατό (24%) και βαρύνει τον κύριο του έργου. Στις τιμές του Προϋπολογισμού και του Τιμολογίου μελέτης δεν συμπεριλαμβάνεται ο ΦΠΑ, ο οποίος υπολογίζεται και αναγράφεται χωριστά.

Ο ανάδοχος υποχρεούται στην απόδοση του Φ.Π.Α. σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Άρθρο 5^ο Συνολική προθεσμία εκτέλεσης έργου -Τμηματικές Προθεσμίες

Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου ορίζεται σε **ενενήντα(90) ημερολογιακές ημέρες** από την υπογραφή της σύμβασης.
Τμηματικές προθεσμίες δεν προβλέπονται.

Άρθρο 6^ο Χρονοδιάγραμμα

α. Το χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου καθώς και τα **ΦΑΥ και ΣΑΥ** θα υποβληθούν εντός **δέκα πέντε (15) ημερολογιακές ημέρες** από την υπογραφή της σύμβασης.
β. Η έγκριση του χρονοδιαγράμματος θα γίνει μέσα σε 10 ημέρες από την υποβολή του.
γ. Οι παραπάνω προθεσμίες ισχύουν ανάλογα και στις περιπτώσεις αναπροσαρμογής του χρονοδιαγράμματος.

Άρθρο 7ο Συχνότητα σύνταξης λογαριασμών

Η σύνταξη των λογαριασμών θα είναι χρονικά οποιαδήποτε.

Άρθρο 8ο Διοικητική παραλαβή για χρήση

Πριν την παραλαβή (προσωρινή ή οριστική) είναι δυνατή η παράδοση σε χρήση του έργου σύμφωνα με το άρθρο 169 του Ν.4412/16.

Άρθρο 9ο Σήμανση εκτελούμενων εργασιών

Ο ανάδοχος, έχοντας την ποινική και αστική ευθύνη για κάθε ατύχημα από υπαιτιότητα των έργων, είναι υποχρεωμένος κατά το στάδιο εκτέλεσης των εργασιών να τοποθετεί (και να φροντίζει για την συντήρηση και αντικατάστασή τους) όλα τα απαιτούμενα μέσα σήμανσης, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Άρθρο 10ο Ευθύνη έναντι ατυχημάτων

Ο ανάδοχος οφείλει να παίρνει τα κατάλληλα προστατευτικά μέτρα, δεδομένου ότι ευθύνεται ποινικά και αστικά εξ ολοκλήρου για κάθε ατύχημα που τυχόν συμβεί στο προσωπικό που απασχολείται απ' αυτόν ή την Υπηρεσία και κάθε τρίτο και το οποίο οφείλεται ή προκαλείται για λόγους κανονικής ή όχι εκτέλεσης του έργου, χωρίς να ληφθούν τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας.

Άρθρο 11ο Χρήση «επί έλλασον δαπανών»

Μπορεί να γίνει χρήση των «επί έλλασον δαπανών», σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 156 παράγραφο 3 του Ν.4412/16.

B. ΤΕΧΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Άρθρο 12ο Τεχνικές προδιαγραφές

Γενικά, για τον τρόπο εκτέλεσης των εργασιών για το είδος και την ποιότητα των υλικών, θα εφαρμοσθούν οι ισχύουσες πρότυπες Προδιαγραφές, οι επίσημοι Ελληνικοί κανονισμοί και σε περίπτωση που δεν υπάρχουν, οι επίσημοι Γερμανικοί ή άλλοι ξένοι επίσημοι.

Επισημαίνουμε επίσης ότι όλες οι εργασίες αποκατάστασης και συντήρησης του έργου θα γίνονται με τις οδηγίες της υπηρεσίας και με την συνεχή παρουσία των επιβλεπόντων μηχανικών της υπηρεσίας.

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Φλώρινα 11/06/2018
Οι Μελετητές
ΕΘΝΙΚΟ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΡΓΟ ΕΡΕΥΝΑΣ
Δρ. Νικόλαος Μαργαρίτης
Μηχ/γος Μηχ/κος ΕΚΕΤΑ/ΙΔΕΠ
Ε.Κ.Ε.Τ.Α.
Γ.Σ.Α.Κ. ΠΡΟΔΕΚΑΜΕΛΕΣ
Α.Φ.Μ. 099785242
Δρ. Παναγιώτης Γραμμέλης
Διευθυντής Ερευνών ΕΚΕΤΑ/ΙΔΕΠ

Φλώρινα 11/06/2018
ο Προϊστάμενος Τ.Δ.Π.

Σολάκης Παντελής
Ηλ. Μηχανικός

Φλώρινα 11/06/2018
ο Διευθυντής
Μήσιος Βασίλειος
Πολ. Μηχανικός